



Ministerstvo

průmyslu
a obchodu



Technický stav budov a právní normy pro budovy byt. a VS

Ing. Irena Plocková

© 2007 Ministerstvo průmyslu a obchodu



Vize



1) Perfektní spolupráce

Moderní budova by měla obsahovat řídicí systémy a technologie, vzájemně provázané a spolupracující tak, aby poskytovaly:

2) Bezproblémová kompatibilita

Klíčovou vlastností technologií v budovách je právě kompatibilita řídicích systémů, tedy schopnost jejich vzájemného spolupůsobení. Z pohledu výrobků a zařízení můžeme veškeré technologie v budově rozdělit do 4 základních skupin:

1. Technické zařízení budov a silnoproudé systémy

kotelny, výměňkové stanice, kogenerační jednotky nebo transformátory a systémy UPS.

2. Měření a regulace

vytápění, vzduchotechnika, klimatizace nebo řízení osvětlení a ovládání žaluzií nebo rolet.

3. Slaboproudé a zabezpečovací systémy

datové rozvodny, přístupové a kamerové systémy nebo systém protipožární ochrany EPS.

4. Transport a manipulace

výtahy, čerpadla, ventilátory, dveřní systémy.

Energetická účinnost



**Stavební část budov :
ČSN 73 0540- 2 z r.2007
tab. 9 Doporučené hodnoty**

$U_{em, N,rc}$

0,79 až 0,334 W/(m²K)

pro A/V (m²/m³) 0/0,2 až 1,0

Doporučené hodnoty U_N

Konstrukce

U_N [W/(m²·K)]

Požadované hodnoty/Doporučené hodnoty

■ Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně Podlaha nad venkovním prostorem	0,24
	<u>0,16</u>
■ Stěna vnější svislá, strmá se sklonem nad 45° lehká	0,30
	<u>0,20</u>
	těžká
	0,38
■ Okno, dveře a jiná výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, nová	<u>0,25</u>
	1,7
	<u>1,2</u>
upravená	2,0

406/2006

§ 6a

- splnění požadavků na ENB a porovnávacích ukazatelů viz vyhl. č. 148/2007 Sb., o energetické náročnosti budov

- průkaz ENB :
 - výstavba nových budov
 - větší změny budov
 - s celk. podl. plochou nad 1000 m²
 - při jejich prodeji nebo nájmu
 - posouzení vhodnosti alternativních systémů vytápění pro nové budovy nad 1000 m²
 - obsah průkazu, způsob zpracování, využití energetických auditů
 - zveřejnění průkazů v budovách školních, zdravotnických, kulturních, obchodních, ubytovacích, stravovacích, sportovních atd.

-

§5 Metoda stanovení ENB

- normové užívání
- bilanční hodnocení – první hodnocení nové nebo stávající budovy, při návrhu změny stavby, příp. prodeji či nájmu, k vystavení průkazu

vypočtená celková roční vážená dodaná energie potřebná pro vytápění, větrání, klimatizaci, TV a osvětlení

- operativní hodnocení – orientační např. pro prodej, nájem nebo kontrolu chování budovy

celková roční dodaná energie zjištěná měřením dodávek jedn. druhů energie a přepočtená na normové užívání - EA

Porovnání dvou různých budov – EP měrný ukazatel ENB/A_p

Energetická náročnost budov

Budova	A	B	C
RD	do 51	51-97	98-142
BD	43	43-82	83-120
Hotel	102	102-200	201-294
Admin.	62	62-123	124-179
Nemocnice	109	109-210	211-310
Školy	47	47-89	90-130

Energetická náročnost budov

Budova	D	E	F	G
RD	143 - 191	192 - 240	241 - 286	nad 276
BD	121 - 162	163 - 205	206 - 245	nad 245
hotel	295 - 389	390 - 488	489 - 590	nad 590
admin.	180 - 236	237 - 293	294 - 345	nad 345
škola	131 - 174	175 - 220	221 - 265	nad 265
nemocnice	311 - 415	416 - 520	521 - 625	nad 625

Ing. Irena Plocková

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Na Františku 32, Praha 1

www.mpo.cz